

CONTRATO DE INVESTIMENTO

Pelo presente instrumento particular, as partes abaixo qualificadas, de um lado:

INVESTIDOR:

Nome: _____

Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____

Profissão: _____

Documento de Identidade (RG): _____

CPF: _____

Endereço: _____

Telefone: _____

E-mail: _____

E, de outro lado:

EMPREENDEDOR:

Nome/Razão Social: _____

Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____

Profissão/Atividade: _____

Documento de Identidade (RG/CNPJ): _____

CPF/Inscrição Estadual: _____

Endereço: _____

Telefone: _____

E-mail: _____

Têm entre si justo e contratado o presente CONTRATO DE INVESTIMENTO, que se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto a aplicação financeira do INVESTIDOR na atividade empresarial do EMPREENDEDOR, conforme condições aqui estipuladas.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR E FORMA DE INVESTIMENTO

O INVESTIDOR compromete-se a investir o valor de R\$ _____
(_____),

que será entregue ao EMPREENDEDOR na seguinte forma:

_____.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DESTINAÇÃO DO INVESTIMENTO

O valor investido será utilizado exclusivamente para

CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO

O prazo de vigência deste contrato é de _____ (_____) meses, contados a partir da data do investimento.

CLÁUSULA QUINTA – DA REMUNERAÇÃO DO INVESTIDOR

O INVESTIDOR terá direito a uma participação nos resultados/proventos do negócio correspondente a _____% (_____ por cento) sobre o lucro líquido apurado, a ser pago semestralmente/ao final do prazo, conforme demonstrativos financeiros entregues pelo EMPREENDEDOR.

CLÁUSULA SEXTA – DA PRESTAÇÃO DE CONTAS

O EMPREENDEDOR se obriga a prestar contas ao INVESTIDOR, fornecendo relatórios financeiros completos, transparentes e atualizados, sempre que solicitado e, no mínimo, a cada seis meses.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA RESPONSABILIDADE DAS PARTES

O INVESTIDOR não participa da administração do negócio, não respondendo por quaisquer obrigações ou dívidas da empresa, limitando-se sua responsabilidade ao valor investido.

O EMPREENDEDOR responderá integralmente pela gestão e obrigações do empreendimento.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESCISÃO

O presente contrato poderá ser rescindido por mútuo acordo entre as partes ou por inadimplência de qualquer cláusula, mediante notificação prévia por escrito com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA NONA – DAS PENALIDADES

O inadimplemento das obrigações previstas neste contrato sujeitará a parte infratora ao pagamento de multa correspondente a 10% (dez por cento) do valor investido, além das perdas e danos eventualmente apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO FORO

Para solução de quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, fica eleito o foro da comarca de _____, Estado _____, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

INVESTIDOR

EMPREENDEDOR

Testemunhas:

1. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

2. Nome: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

Fonte original deste documento:

<https://documentos-lex.com/contrato-de-investimento/>

Este modelo foi útil para você?

Confira outros modelos atualizados em:

<https://documentos-lex.com>

Mais modelos

Este modelo é destinado exclusivamente para uso pessoal e não comercial.
Ao compartilhar ou publicar, a citação da fonte é obrigatória.

Este modelo tem caráter meramente orientativo e não constitui aconselhamento jurídico.
Recomenda-se consultar um profissional qualificado para casos específicos.